

ALAPÍTÓ OKIRAT (A MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN)

Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Támogató Önkormányzat) abból a célból, hogy Pécs városában a zenei kultúra és az előadó-művészet fejlesztését támogassa a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk.) és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv.), a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. (a továbbiakban: Ctv.) rendelkezései alapján a zenei, előadóművészeti feladatok ellátására, a Pannon Filharmonikusok-Pécs néven működő költségvetési intézmény utód szervezeteként, nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapítását határozta el Pannon Filharmonikusok-Pécs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság elnevezéssel.

1.

A társaság általános működési feltételei

1.1. A társaság elnevezése: Pannon Filharmonikusok-Pécs Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. A társaság rövidített neve: Pannon Filharmonikusok-Pécs Nonprofit Kft.

1.3. A társaság angol nyelvű elnevezése: Pannon Philharmonic –Pécs Nonprofit Ltd.

1.4. A társaság székhelye: 7622 Pécs, Breuer Marcell sétány 4. (Kodály Központ)

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.5. A társaság e-mail címe: office@pfz.hu

1.6. A társaság alapítója:

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
székhely: 7630 Pécs, Zsolnay Vilmos u 37.

Cégjegyzékszám: 02 09 073887

Adószám: 20367664-2-02

Képviseli: Hummel Márk ügyvezető

anyja neve: Moór Marianna Andrea

lakcím: 7761.Kozármisleny, Jácint utca 14.

1.7. A társaság célja, feladata:

A társaság célja, hogy Pécs város regionális zenei centrum szerepkörét megvalósítsa és fenntartsa. Célja ennek érdekében, hogy a Kodály Központ rezidens zenekaraként a város hangversenytermének állandó zeneművészeti alkotó társulataként a komolyzene klasszikus és kortárs irányzatait a pécsi és



regionális közönség számára korosztálytól függetlenül hozzáférhetővé tegye. Célja továbbá, hogy biztosítsa a műhelymunkát és alkotó tevékenységet a társulat, illetve a hangversenyek előadásában közreműködők számára.

A társaság feladata, hogy felkutassa és továbbfejlessze a komolyzene minél szélesebb körben történő bemutatásának lehetőségét, részt vegyen regionális és nemzetközi érdeklődésre számot tartó produkciók létrehozásában. Működése során olyan programstruktúrát alakítson ki, és értékesítési munkát végezzen, melynek eredményeként nemzeti besorolását megtartva a mindenkori legmagasabb zeneművészeti előadó-művészeti szervezet minősítést ér el a hatályos előadó-művészeti törvénynek megfelelően. A komolyzenei kultúra fenntartása érdekében feladata a közönségnevelés, a különböző korosztályok számára egyedi komolyzenei előadások létrehozása. A komolyzene műfaji sokszínűségének fenntartása érdekében feladata a különböző időbeli műfajok, és a társművészetekkel történő együttműködés keretében kialakuló műfajok bemutatása is. Kiemelt kulturális szereplőként feladata a város kulturális életének képviselője, a város többszáz éves múltja visszatekintő szimfonikus zenei hagyományainak ápolása, és továbbfejlesztése

A társaság feladata, hogy céljainak elérése érdekében intenzív közönségtoborzást végezzen, repertoárjával Pécs és vonzaskörzete lakosainak mind szélesebb körének érdeklődésére számot tartó produkciókat szerepeltessen, a fiatalabb generáció számára tegye vonzóvá és elérhetővé a komoly zenei kultúrát.

A társaság további célja Pécs városának népszerűsítését, turisztikai vonzerejét is célul tűző városi kulturális rendezvények, ünnepségek, nemzeti ünnepek, kapcsolódó események megrendezése, támogatása, továbbá a kulturális örökségének védelme, helyreállítása, megismertetése, valamint a helyi előadó-művészeti és kulturális szervezetekkel való együttműködés, azok támogatása.

Az itt meghatározott célok elérése érdekében Támogató Önkormányzat a társasággal közszolgáltatási szerződést kötött és folyamatosan biztosítja a közszolgáltatási szerződésben vállaltakat, valamint kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a társaság meg tudjon felelni a költségvetési támogatások feltételeinek.

1.8. A társaság jogállása:

A társaság Támogató Önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött, ezért a Ctv. 9/F. § (5) bekezdése alapján közhasznú szervezet.

2.

A társaság tevékenységi köre

2.1. A társaság közhasznú tevékenysége:

A társaság a Támogató Önkormányzattal 2012. június 19. napján megkötött közszolgáltatási szerződésben vállaltak teljesítésével közvetlenül ellátja illetve közvetve elősegíti Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata számára Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX tv. 13 § (1) 7. pontjában meghatározott,

- kulturális szolgáltatás, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása közfeladatok, valamint a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL tv. 76. § (2) bekezdés g) pontjában írt közfeladatok ellátását. E közfeladatokhoz kapcsolódóan a 2.2., 2.3. és 2.4. pontokban felsorolt tevékenységeket végzi.

2.2. A társaság közhasznú főtevékenysége: 9001 Előadó-művészet

2.3. A társaság egyéb közhasznú tevékenységei:

- 9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003 Alkotóművészet
- 9004 Művészeti létesítmények működtetése
- 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9499 M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 7990 Egyéb foglalkozás
- 8532 Szakmai közép fokú oktatás
- 8552 Kulturális képzés
- 8559 M.n.s. egyéb oktatás

2.4. A társaság vállalkozási tevékenység körében a közhasznú feladatok megvalósítása érdekében az alábbi tevékenységeket végzi:

- 4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 4725 Ital-kiskereskedelem
- 4726 Dohányáru-kiskereskedelem
- 4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 4761 Könyv-kiskereskedelem
- 4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 4775 Illatszerek-kiskereskedelem
- 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5621 Rendezvényi étkeztetés
- 5630 Italszolgáltatás
- 5629 Egyéb vendéglátás
- 5811 Könyvkiadás
- 5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5819 Egyéb kiadói tevékenység
- 5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártása
- 5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6311 Adatfeldolgozás, web-hozsztig szolgáltatás
- 6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6820 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7021 PR, kommunikáció
- 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 7311 Reklámügynöki tevékenység



- 7312 Médiareklám
- 7410 Divat-, formatervezés
- 7420 Fényképészet
- 7430 Fordítás, tolmácsolás
- 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése
- 7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 7740 Immateriális javak kölcsönzése
- 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
- 8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
- 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
- 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése

2.5. A tevékenység végzéséhez kapcsolódó feltételek: A társaság képesítéshez kötött tevékenységet csak akkor folytathat, ha közreműködő tagjai, munkavállalói, illetve a társasággal kötött polgári jogi szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők a jogszabályban foglalt képesítési követelményeknek megfelelnek. Ha a társaság tevékenységének megkezdését és folytatását jogszabály működési engedélyhez köti, a társaság e tevékenységek megkezdését csak engedélyek birtokában végezheti, illetve folytathatja. A tevékenység végzéséhez szükséges működési engedélyt a társaság nevére szólóan kell megszerezni. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat, működési engedélyhez kötött tevékenységet a társaság csak a társaság bejegyzése és a működési engedélyben meghatározott időponttól gyakorol.

A társaság a központi költségvetésből kapott támogatás, illetve Támogató Önkormányzattól kapott pénzeszköz feltételeit és módját írásban kötött szerződésbe foglalja.

2.6. A társaság közhasznú jogallásához kapcsolódó feltételek:

A társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. Gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja. A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

3.

A társaság működésének időtartama, üzleti éve

- 3.1. A társaság időtartama: határozatlan.
- 3.2. A társaság első üzleti éve a bejegyzés napjától 2012. december 31. napjáig tart. Minden további üzleti év a naptári évvel azonos.



4. A társaság törzstőkéje

- 4.1 A társaság törzstőkéje 107.393.000,- Ft, azaz százhétmillió-háromszázkilencvenháromezer forint, amely 500.000.-Ft, azaz ötszázezer forint pénzbeli hozzájárulásból és 106.893.000,-Ft azaz: százhatezer-nyolcszázkilencvenháromezer forint nem pénzbeli hozzájárulásból áll. Ebből az alapításkor befizetett összeg 500.000,-Ft.”
- 4.2 Apport: A nem pénzbeli hozzájárulás rendelkezésre bocsátása 2012. július 1. napján történt meg. A nem pénzbeli hozzájárulást szolgáltatva: Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata (7621 Pécs, Széchenyi tér 1.)
- 4.3 A nem pénzbeli hozzájárulás értékének felülvizsgálója Bauer István bejegyzett könyvvizsgáló, igazságügyi könyvszakértő volt.
- 4.4 A társaság alapításakor az alaptő a teljes törzstőke összegét a társaság rendelkezésére bocsátotta.
- 4.5 Az alapítás költségeit az alapító viseli.

5. A társaság gazdálkodása

- 5.1. A társaság az Alapító által jóváhagyott éves gazdálkodási terv alapján gazdálkodik. A gazdálkodási időszak az alapítás évében a cégbejegyzéstől 2012. december 31-ig tart.
- 5.2. A társaság tevékenységéről évente, az alapítás évében pedig az adott időszakra mérleget és eredmény-kimutatást köteles készíteni.
- 5.3. A társaság gazdálkodási tevékenységét a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján köteles végezni. Az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készít.
- 5.4. A társaság a gazdálkodás során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a létesítő okiratban meghatározott tevékenységére kell fordítani.
- 5.5. A társaság a felelős személyeket, azok hozzátartozóit [Ptk. 8:1. § (1) 1. pont] – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, vagy a társasági jogviszony, munkajogi jogviszony alapján nyújtott támogatásokon kívül -, célszerű juttatásban nem részesítheti.
- 5.6. A törzstőke 3.000.000,- Ft-nál alacsonyabb összegre nem szállítható le.
- 5.7. A társaság tevékenységéből származó nyereséget az alapító a Ctv. 9/F. 1. § (2) bekezdése alapján nem vonhatja el.
- 5.8. A társaság, mint közhasznú szervezet saját nevében, a társaság javára adományokat gyűjthet. Az adománygyűjtés csak a szervezet írásbeli meghatalmazása alapján végezhető.



- 5.9. A társaság mint közhasznú szervezet közhasznú tevékenységéből és vállalkozói tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten tartja nyilván.

6.

Az üzletrész

- 6.1. A társaság vagyonát az üzletrész testesíti meg. A társaság fennállása alatt az alapító a törzsbetétet a társaságtól nem követelheti vissza. Az alapító pótbefizetésre nem kötelezett.
- 6.2. A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg, üzletrészt nem vonhat be.
- 6.3. Az üzletrész felosztására akkor kerülhet sor, ha az alapító élni kíván az üzletrész átruházási jogával. A felosztás révén keletkező üzletrészek nagysága nem lehet kevesebb 100.000,-Ft -nál és 10.000,-Ft-tal maradék nélkül oszthatónak kell lennie.
- 6.4. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7.

A társaság taggyűlése, és a társaság működése

- 7.1. A társaság legfőbb szerve, azaz a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a döntési jogokat az Alapító, illetve a Támogató Önkormányzattal megkötött, társasági üzletrészhez kapcsolódó tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó Megbízási szerződés alapján átadott hatáskörben Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzata gyakorolja. A tulajdonosi joggyakorlás átadása a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI tv. alapján történt.
- 7.2. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:
- 7.2.1. a számviteli törvény szerinti éves beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést,
 - 7.2.2. az alapító okirat megállapítása, módosítása, a tevékenységi körök módosítását kivéve,
 - 7.2.3. a társaság törzstőkéjének felemelése és leszállítása, az üzletrész felosztása,
 - 7.2.4. az ügyvezető, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése,
 - 7.2.5. a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
 - 7.2.6. az ügyvezető ellen kártérítési igény érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a társaság képviseletéről,



- 7.2.7. gazdasági társaság alapítása, illetve már működő társaságba tagként történő belépés, elismert vállalatcsoportban való részvétel,
- 7.2.8. az ügyvezetők prémiumfeladat és sikerdíj feltételei teljesítésének elfogadása, a prémium előleg kifizetésének jóváhagyása,
- 7.2.9. a társaság üzleti tervének, a társaság működéséről szóló beszámolónak és a könyvvizsgáló jelentésének elfogadása,
- 7.2.10. a cégbejegyzést megelőzően a társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása,
- 7.2.11. a társaság munkaszervezetének kialakítása körében a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása,
- 7.2.12. befektetési szabályzat elfogadása,
- 7.2.13. a vezető tisztségviselők, valamint az Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 208. § (1) bekezdése hatálya alá eső munkavállalók javadalmazása, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről rendelkező szabályzat kibocsátása,
- 7.2.14. közhasznúsági melléklet elfogadása,
- 7.2.15. döntés gazdálkodó szervezet alapításáról vagy megszüntetéséről,
- 7.2.16. döntés gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzéséről vagy átruházásáról
- 7.2.17. mindazon ügyek, amelyeket törvény az egyedüli tag hatáskörébe utal.

7.3. A tulajdonosi joggyakorlás körében Támogató Önkormányzat részére átadott határozathozatali jog alapján Támogató Önkormányzat közgyűlési határozata szükséges az alábbi döntésekhez:

- 7.3.1. A Társaságnál az ügyvezető, cégvezető megválasztásáról, visszahívásáról és megválasztáskor díjazásának megállapításáról való döntés azzal, hogy a Társaságnál munkaviszonyban álló ügyvezetővel szemben a munkáltatói jogok gyakorlása során Támogató Önkormányzat képviselője a Polgármester jár el.
- 7.3.2. A felügyelő bizottsági tagok megválasztásáról, visszahívásáról, megválasztáskor felügyelő bizottsági tagok díjazásának megállapításáról szóló döntés.
- 7.3.3. A könyvvizsgáló megválasztásáról, visszahívásáról, megválasztáskor díjazásának megállapításáról szóló döntés.
- 7.3.4. A társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározásáról döntés.
- 7.3.5. olyan szerződések megkötésének jóváhagyása, melynek értéke az 40.000.000,-Ft-ot meghaladja, illetve amelyet a társaság az ügyvezetőjével, az ügyvezető közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1. § (1) 1. pont]), illetve élettársával köt,
- 7.3.6. a 40.000.000,-Ft feletti értéket meghaladó hitel felvétele és meghosszabbítása (hitel átütemezése), ezen ügyletekkel összefüggésben a társaság vagyonának, vagyoni értékű jogának megterhelése,



- 7.3.7. döntés a társasági vagyon nettó 40.000.000,-Ft feletti forgalmi érték feletti elidegenítésről vagy megterhelésről,
 - 7.3.8. döntés az egy évet meghaladó bérleti és vagyonhasznosítási szerződések megkötéséről,
 - 7.3.9. A Társaság székhelyét (Kodály Központ) érintő okiratok (bérleti szerződés, Működési Kódex) megállapításáról, illetve módosításáról döntés.
- 7.4. Az alapító a döntéshozatalt megelőző 15 nappal köteles a döntés tervezetének – az átvétel igazolására alkalmas módon történő rendelkezésre bocsátásával – megküldésével az ügyvezető és a felügyelő bizottság véleményét kikérni, akik véleményüket kötelesek 8 napon belül írásban az alapító rendelkezésére bocsátani. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (pl. távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles a véleményét írásban is az alapító rendelkezésére bocsátani.
- 7.5. Az alapító a hatáskörébe tartozó kérdésekben hozott döntésekről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni. Az alapító – a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – a hatáskörébe tartozó döntés meghozatalát megelőzően köteles a vezető tisztségviselő, valamint a felügyelő bizottság véleményét megismerni.
- 7.6. Az alapító a társaság működésével és gazdálkodásával összefüggő kérdésekben tartott ülésére a felügyelő bizottság tagjait illetve az ügyvezetőt véleményezési és tanácskozási joggal köteles meghívni.
- 7.7. Az alapító a nonprofit társasággal kapcsolatos kérdésekben történő döntés érdekében szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal ülést tart. Az ülést az alapító szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint kell összehívni. Az ülést akkor is össze kell hívni, ha a társaság érdekében egyébként szükséges. Az ülést haladéktalanul össze kell hívni, ha a társaság mérlegéből kitűnik, hogy a törzstőke veszteség folytán a felére csökken.
- 7.8. Az alapító a kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben hozott határozatát, annak meghozatalától számított 15 napon belül írásban közli a társaság ügyvezetőjével.

8.

Az ügyvezető

- 8.1. A társaság tevékenységét a jogszabályok és az alapító döntése, határozatai alapján az ügyvezető irányítja és szervezi.
- 8.2. Az ügyvezető a nonprofit társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személytől elvárható fokozott gondossággal, a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.



- 8.3. Az ügyvezető a jogszabályok, az alapító okirat, illetve ügyvezetési kötelezettségei vétkes megszegésével a társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben.
- 8.4. Ha a gazdasági társaság jogutód nélkül megszűnik, a hitelezők kielégítetlen követelésük erejéig kártérítési igényt érvényesíthetnek az ügyvezetővel szemben a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség szabályai szerint, ha az ügyvezető a társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet beállta után a hitelezői érdekeket nem vette figyelembe. Ez a rendelkezés végelszámolással történő megszűnés esetén nem alkalmazható.
- 8.5. A társaság ügyvezetője, aki az igazgató cím használatára jogosult:

Horváth Zsolt

(szül. hely, idő: Nagykanizsa, 1971. 01. 12. an: Partics Magdolna)

7621 Pécs, Jókai utca 7. 1/2 szám alatti lakos,

aki az ügyvezetői feladatokat 2021.július 01.-től 2026.június 30. napjáig terjedő határozott időtartamra látja el.

A munkaviszonyra az Mt. vezető állású munkavállalókra, valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény rendelkezései az irányadóak.

- 8.6. Az ügyvezető a társaság legfőbb szerve által bármikor, indokolás nélkül visszahívható azzal, hogy vezető állású munkaviszonya csak az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény rendelkezései szerint szüntethető meg.
- 8.7. Megszűnik az ügyvezetői jogviszony:
- a megbízás időtartamának lejártával,
 - visszahívással,
 - a törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével,
 - lemondással
 - ha az ügyvezető meghal,
 - külön törvényben meghatározott esetben.
- 8.8. Az ügyvezető tisztségéről bármikor lemondhat, ha azonban a társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak annak bejelentésétől számított 60. napon válik hatályossá. A lemondás hatályossá válásáig az ügyvezető a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

- 8.9. Az ügyvezető feladat- és hatásköre:

Alapító
Hummel Márk ügyvezető
Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság



- 8.9.1. képviseli a társaságot a bíróságok, a hatóságok előtt és harmadik személyekkel szemben, feladata a társaság ügyeinek vitele, irányítása,
- 8.9.2. kialakítja a társaság munkaszervezetét, elkészíti a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát,
- 8.9.3. gondoskodik a társaság üzleti és más könyveinek szabályszerű vezetéséről,
- 8.9.4. gyakorolja a munkáltatói jogokat a társaság alkalmazottai felett, melyet az ügyek bizonyos csoportjában a társaság szervezeti és működési szabályzatában írtak szerint, a társasággal munkaviszonyban álló, vezető állású munkavállalóra átruházhat,
- 8.9.5. a társaság részéről per indítása vagy a társaság perlése esetén, az ügyvezető jogi képviseletre vonatkozó megbízás adásával, köteles gondoskodni a társaság szakszerű jogi képviseletének ellátásáról, e kötelezettség alól csak az alapító adhat felmentést,
- 8.9.6. minden üzleti év végén a vonatkozó hatályos jogszabályokban előírt módon és határidőre, elkészíti a társaság éves mérlegét, nyereség-, illetve veszteség kimutatását és ezeket az alapító rendelkezésére bocsátja, olyan határidőben, hogy az alapító által elfogadott mérleget és a közhasznúsági mellékletet a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 153 § (1) bekezdésében foglalt határidőn belül – az üzleti év mérlegforduló napjától számított 150 napon belül – a társaság az illetékes cégbíróságnál letétbe helyezhesse,
- 8.9.7. minden üzleti év utolsó negyedévében általános és szakmai, valamint gazdasági programot magában foglaló üzleti tervet készít, legkésőbb minden év október 31-ig a következő üzleti évre, melyet az alapító elé terjeszt a következő évi pénzeszköz átadási megállapodás tartalmának és pénzügyi irányszámainak előkészítésére,
- 8.9.8. a társaságot érintő bejegyzett adatok megváltoztatását a Cégbíróságon bejelenti,
- 8.9.9. az alapítót a társaság működéséről – igény szerint – folyamatosan tájékoztatja,
- 8.9.10. az alapító hatáskörébe tartozó kérdésekben határozat hozatalát kezdeményezi és a meghozott határozatokat végrehajtja,
- 8.9.11. Támogató Önkormányzat hatáskörébe tartozó kérdésekben határozat hozatalát kezdeményezi Támogató Önkormányzat előtt és a meghozott határozatokat végrehajtja
- 8.9.12. jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik az alapító illetve Támogató Önkormányzat kizárólagos hatáskörébe,
- 8.9.13. az alapító illetve Támogató Önkormányzat döntéseit az érintettekkel ajánlott levél vagy fax – vagy egyéb olyan módon, amelyből a közlés ténye megállapítható – útján közli,
- 8.9.14. a társaság közhasznú tevékenységével kapcsolatosan meghozott határozatainak nyilvánosságra hozataláról akként gondoskodik, hogy ezen határozatait a társaság honlapján (www.pfz.hu) 30 napos határidőre elhelyezi,



- 8.9.15. gondoskodik a közhasznúsági melléklet elkészítéséről mely tartalmazza
- a számviteli beszámolót;
 - a költségvetési támogatás felhasználását;
 - a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
 - a cél szerinti juttatások kimutatását;
 - a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
 - a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
 - a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.
- 8.9.16. köteles a társaság beszámolójának és a közhasznúsági mellékletnek a letétbe helyezéséről és közzétételéről gondoskodni,
- 8.9.17. köteles a társaság közhasznú működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintést, a társaság székhelyén, előre egyeztetett időpontban bárki számára biztosítani,
- 8.9.18. köteles gondoskodni olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a döntésre jogosult szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya megállapítható,
- 8.9.19. a társaság működésének, szolgáltatása igénybevétele módjának, beszámolói nyilvánosságát honlapján (www.pfz.hu) való közzététellel biztosítja.

9.

Cégvezető

A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

10.

Cégjegyzés

- 10.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult Horváth Zsolt (szül. hely, idő: Nagykanizsa, 1971. 01. 12. an: Partics Magdolna) 7621 Pécs, Jókai utca 7. 1/2 szám alatti lakos ügyvezető.
- 10.2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság iratain a cégjegyzésre jogosult ügyvezető az iratokat a társaság cégneve alatt – hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően – saját névaláírással önállóan látja el. A társaság cégjegyzése a rövidített cégnév alatt is történhet.

11.

Felügyelőbizottság

- 11.1. A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik, amelynek tagjait a Támogató Önkormányzat jelöli ki, határozott legfeljebb 5 év időtartamra. A felügyelőbizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ, működése során a Ptk. 3:120 §-ában és 3:122 §-ában írtak szerint kell eljárnia.

Alapító

Hummel Márk ügyvezető

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

11.2. A felügyelőbizottság tagjai 2021.július 01.-től:

Név: Dr. Zeller Gyula

Anyja neve: Tóth Ágnes

Lakcím: 7624 Pécs, Székely Bertalan út 19/B.

A megbízatása 2021.július 01.-től 2022.december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

Név: Vicze Csaba

Anyja neve: Partl Margit

Lakcím: 3300 Eger, II. Rákóczi Ferenc utca 38. V.13.a.

A megbízatása 2021.július 01.-től 2022. december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

Név: Dr. Schmidt József

Anyja neve: Havasi Erzsébet

Lakcím: 7634 Pécs, Árok dűlő 6. 1.em.2.

A megbízatása 2021.július 01.-től 2022.december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

11.3. A felügyelőbizottság tagjai 2023.január 01.-től:

Név: dr. Török Zsigmond Zoltán

Lakcím: 7630 Pécs, Nyáros utca 14.

Születési hely, idő: Pécs, 1985.03.08.

Anyja neve: Györfi Eszter Gizella

Adóazonosító jel: 8431651512

A megbízatása 2023.január 01.-től 2024.december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

Név: Dr. Schmidt József

Anyja neve: Havasi Erzsébet

Lakcím: 7634 Pécs, Árok dűlő 6. 1.em.2.

A megbízatása 2023.január 01.-től 2024.december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

Név: Dr. Zeller Gyula

Anyja neve: Tóth Ágnes

Lakcím: 7624 Pécs, Székely Bertalan út 19/B.

A megbízatása 2023.január 01.-től 2024.december 31. napjáig határozott időtartamra szól.

11.4. A felügyelőbizottság évente legalább kétszer ülésezik.

11.5. A felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha ülésein mindhárom tag jelen van. A felügyelőbizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

11.6. A felügyelőbizottság ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a társaság munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a társaság könyveibe

Alapító

Hummel Márk ügyvezető

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

és irataiba betekinthe, azokat megvizsgálhatja.

- 11.7.** A felügyelőbizottság tagja a társaság vezető szervének ülésén (az Alapító által a társaság ügyében kezdeményezett megbeszélésen) tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy a létesítő okirat így rendelkezik.
- 11.8.** A felügyelőbizottság köteles az alapító intézkedésre jogosult vezető szervét tájékoztatni, ha arról szerez tudomást, hogy a társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt
- amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.
- 11.9.** Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelőbizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.
- 11.10.** A felügyelőbizottság ügyrendjét maga határozza meg. A felügyelőbizottság megalkotja saját ügyrendjét az Alapító Okirat aláírásától számított 30 napon belül.
- 11.11.** A felügyelőbizottság tagjainak díjazását az alapító évente, az üzleti terv jóváhagyásakor állapítja meg.
- 11.12.** A felügyelőbizottság létszáma nem csökkenhet három fő alá.
- 11.13.** A felügyelő bizottsági tagok korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott kárért.

12. Könyvvizsgáló

12.1. A társaság könyvvizsgálója:

Cégnév: Baán és Társa Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 7625 Pécs, Antal utca 13.

Cégjegyzékszám: 02-09-063762

Kamarai nyilvántartási szám: 001521

Képviseli: Baán Béla

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Baán Béla

Kamarai nyilvántartási száma: 001521

Anyja neve: Baán Júlia

Lakcím: 7625 Pécs, Antal utca 13.

A könyvvizsgáló megbízatása 2021.01.01.-től 2024.december 31. napjáig tart.

Alapító

Hummel Márk ügyvezető

Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság



- 12.2.** A könyvvizsgáló díjazását – az érvényes kamarai díjjegyzék keretei között – az alapító évente, az üzleti terv jóváhagyásakor állapítja meg.
- 12.3.** A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, felvilágosítást kérhet a társaság alkalmazottaitól, vezető tisztségviselőitől, megvizsgálhatja a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját. A könyvvizsgáló a Ptk.-ban meghatározott esetekben köteles az alapító döntését kérni.
- 12.4.** A könyvvizsgáló a társaság alapítója elé terjesztett minden jelentést, különösen a mérleget és a vagyonkimutatást, megvizsgálja abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak. Az alapító csak a könyvvizsgáló által hitelesített és záradékával ellátott mérleg elfogadásáról dönthet.
- 12.5.** A könyvvizsgáló a társaság alapítóját és ügyvezetőjét haladéktalanul köteles értesíteni a társaság működését, gazdálkodását és pénzügyeit érintő minden lényeges kérdésről.

13.

Összeférhetetlenségi szabályok

- 13.1.** A társaság taggyűlése által hozott határozat meghozatalában nem vehet részt az a személy, akit, vagy akinek hozzátartozóját [Ptk. 8:1. § (1) 1. pont] a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a társaság rovására másfajta előnyben részesít, és az, akivel a határozat szerint szerződést kell kötni, aki ellen pert kell indítani.
Nem minősül előnynek a társaság cél szerinti juttatásai körében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.
- 13.2.** Nem lehet a felügyelő bizottság tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki
- 13.2.1. az alapító döntéshozó szervének tagja,
 - 13.2.2. a társaság vezető tisztségviselője,
 - 13.2.3. a társasággal - megbízásán kívül - tudományos, oktatási, lektori, szerkesztési, művészeti és jogi oltalom alá eső tevékenység kivételével - más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, e jogviszony, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig,
 - 13.2.4. a társaság cél szerinti juttatásaiból részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
 - 13.2.5. a 13.2.1.-13.2.4. pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója [Ptk. 8:1. § (1) 1. pont] élettársa.
- 13.3.** A felügyelőbizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül írásban köteles tájékoztatni megbízásáról azokat a gazdasági társaságokat, ahol már felügyelő bizottsági tag.



- 13.4.** A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.
- 13.5.** Az ügyvezető az alapító hozzájárulása nélkül:
- 13.5.1. a társaság tevékenysége körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet saját nevében nem folytathat, e korlátozás közeli hozzátartozójára [Ptk. 8:1. § (1) 1. pont], élettársára is kiterjed, tudományos, oktatási, lektori, szerkesztési, művészeti és jogi oltalom alá eső tevékenység kivételével,
 - 13.5.2. nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, e korlátozás kiterjed közeli hozzátartozójára [Ptk. 8:1. § (1) 1. pont], élettársára is.
 - 13.5.3. nem lehet korlátlanul felelős tagja a társasággal azonos tevékenységet folytató más gazdasági társaságnak,
 - 13.5.4. nem lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos tevékenységet folytató más gazdasági társaságban,
 - 13.5.5. nem szerezhethet társasági részesedést a társasággal azonos tevékenységet folytató más gazdasági társaságban.
- 13.6.** Az ügyvezető a 13.5. pontban írt korlátozások bármelyike alól az alapító képviselőjének előzetesen, írásban megadott hozzájárulása alapján a hozzájárulás keretei között mentesülhet.
- 13.7.** A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

14.

A társaság megszűnése

- 14.1.** A társaság megszűnik az alábbi esetekben:
- 14.1.1. a Támogató Önkormányzat Közgyűlésének határozata alapján;
 - 14.1.2. más nonprofit társasággal való egyesülés, szétválás eseteiben;
 - 14.1.3. ha a cégbíróság törvényben meghatározott okok miatt megszünteti;
 - 14.1.4. jogszabályban meghatározott egyéb ok következtében.
- 14.2.** A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.
- 14.3.** A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a társaság tagja részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetét alapításkori értéke adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt



- meghaladó vagyont Pécs Megyei Jogú Város területén felmerülő közfeladat ellátásához közhasznú célra kell fordítani.
- 14.4.** Ha a szervezet két lezárt üzleti év adatai alapján a Ctv. 9/F. § (5) bekezdés b.) pontja szerinti vállalása ellenére sem teljesíti a Civil tv. szerinti feltételeket, a két év vonatkozásában - vagy ha a szervezet létrejöttét követő két éven belül jogutód nélkül megszűnik, a működés teljes időtartamára - visszamenőlegesen társasági adófizetési kötelezettsége keletkezik az összes bevételre, mint adóalapra vetítve, függetlenül a bevétel forrásától. Ezen adófizetési kötelezettség, valamint az adóalap semmilyen jogcímen nem csökkenthető.

15.

Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Törvény) szerinti rendelkezések

- 15.1.** A Társaság csak átlátható gazdasági társaságot alapíthat és öröklés, vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével csak olyan gazdasági társaságban szerezhets részesedést, amely, valamint amelynek nem természetes személy tagja átlátható. Nem átlátható szervezetben öröklés címén, törvényi rendelkezés alapján vagy követelés fejében szerzett részesedés esetén Társaság köteles haladéktalanul intézkedni részesedése megszüntetése érdekében.
- 15.2.** Amennyiben nem átlátható szervezet a Társaságban részesedést szerez, a Társaság kezdeményezi a társasági szerződés felülvizsgálatát és a gazdasági társaság e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő átalakítását.
- 15.3.** Amennyiben az a gazdasági társaság, amelyet a Társaság alapított, vagy amelyben a Társaság szerzett részesedést, az alapítását vagy részesedésszerzést követően válik nem átláthatóvá, a Társaság kezdeményezi a társasági szerződés felülvizsgálatát és a gazdasági társaság tulajdonosi szerkezetének e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő átalakítását.
- 15.4.** A Társaság azon közfeladat végzésére, amelynek ellátására létrehozták - az állami vagyonról szóló törvény szerinti tulajdonosi joggyakorló társaságok kivételével - gazdasági társaságot nem alapíthat.
- 15.5.** A Társaság gazdasági társaságban fennálló részesedése nem lehet vagyonkezelés tárgya. A társasági részesedés tulajdonosi joggyakorlója nevében és helyett más személy megbízáson alapuló meghatalmazással járhat el a tulajdonosi jogok egészének vagy meghatározott részének gyakorlása során. Meghatalmazás kizárólag a Törvény 3. § (1) bekezdés 19. pontjában meghatározott személyek részére adható.
- 15.6.** Ahhoz a tőkeemeléshez, amely az állam vagy az önkormányzat tulajdoni részarányának csökkenését eredményezi a Társaságban a tulajdonosi joggyakorló előzetes hozzájárulásán kívül



- a) 2 milliárd forint feletti saját tőkével rendelkező gazdasági társaság esetén az állami részesedés tekintetében a Kormány, az önkormányzati részesedés tekintetében pedig a helyi önkormányzat képviselő-testületének minősített többségű,
- b) a Törvény 2. melléklet szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű gazdasági társaság esetén az állami részesedés tekintetében a Kormány, az önkormányzati részesedés tekintetében pedig a helyi önkormányzat képviselő-testületének minősített többségű,
- c) 500 millió és 2 milliárd forint közötti saját tőkével rendelkező gazdasági társaság - ide nem értve a b) pont szerinti gazdasági társaságokat - esetén az állami részesedés tekintetében az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter, az önkormányzati részesedés tekintetében pedig a helyi önkormányzat képviselő-testületének egyszerű többségű jóváhagyó határozata szükséges.

- 15.7.** Amennyiben az állam és a helyi önkormányzat együttesen rendelkezik 50%-ot meghaladó tulajdoni részaránnyal a Társaságban, akkor az állam és az önkormányzat tulajdoni hányadának együttes összegét kell figyelembe venni a részarány-csökkenés vonatkozásában.
- 15.8.** A 15.6 pont alkalmazásában saját tőke alatt a tőkeemelést megelőző évre vonatkozóan elfogadott éves beszámolóban kimutatott saját tőke összegét kell érteni.
- 15.9.** A 15.6 pontban foglalt rendelkezést nem kell alkalmazni abban az esetben, ha az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együttesen 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság részesedésszerzésével valósul meg a tőkeemelés. A részesedésszerző gazdasági társaságban fennálló társasági részesedésre e törvény erejénél fogva - az állam és a helyi önkormányzat által történő tulajdonszerzést kivéve - 5 évig elidegenítési és terhelési, valamint a gazdasági társaság tagjain kívüli harmadik személy általi tőkeemelési tilalom áll fenn.

16. Vegyes rendelkezések

Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

17.

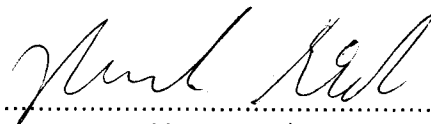
Záró rendelkezések

- 17.1** Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Civil tv. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.



17.2 Jelen alapító okiratban foglalt módosítások a Támogató Önkormányzat 287/2022.(XII.06.) közgyűlési határozata alapján az Alapító 2022.12.14.-én meghozott 3/2022. Alapítói határozatával kerültek elfogadásra.

Kelt: Pécs, 2022. december 14. napján



Alapító

Hummel Márk ügyvezető

Zsolnay Örökségkezelő

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A tulajdonosi joggyakorlás körében Támogató Önkormányzat részére átadott határozathozatali jog alapján (Alapító Okirat 7.3.2.pontja szerint!) Támogató Önkormányzat 287/2022.(XII.06.) közgyűlési határozata szerinti módosításokkal, valamint Alapító képviselőjének változása okán történt módosítással – **amely módosítások kiemelt és dőlt betűkkel szedetten szerepelnek a jelen okiratban** – az Alapító Okiratot egységes szerkezetbe foglaltam. Módosuló pontok 1.6. és 11.

Igazolom, hogy az okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának és Dr. Nagy Mária ügyvéd (7630.Pécs, Mohácsi út 16., Kamarai azonosító szám: 36065956) szerkesztettem és ellenjegyzem Pécsen, 2022. december 14. napján.

Dr. Nagy Mária Ügyvédi Iroda
Dr. Nagy Mária
ügyvéd

Dr. Nagy Mária
Ügyvédi Iroda
7630 Pécs, Mohácsi út 16.
Telefon: 72/252-392
Mobil: 06-30/949 3535

Alapító
Hummel Márk ügyvezető
Zsolnay Örökségkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság